ДОГОВОР подряда на выполнение работ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Краснокамск Пермского края | « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. |

**Публичное акционерное общество «Краснокамский завод металлических сеток» (ПАО «КЗМС»),** именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Пищальникова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

**и** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**раздел 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить **работы по установке маяков, работы по анализу, оценке и оформлению результатов наблюдения за трещинами на стенах зданий ПАО «КЗМС», указанных в Техническом задании (Приложение I), расположенных по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 23** для следующих целей: выявление развития или отсутствия развития трещин на несущих стенах зданий в течение 6 месяцев с момента установки маяков и определение мероприятий по ремонту конструкций с трещинами на несущих стенах зданий в течение 6 месяцев с момента установки маяков, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ Подрядчика в соответствии с настоящим договором.

1.2. Результатом работ Подрядчика по настоящему договору являются:

- выполнение работ, указанных в Техническом задании (Приложение I) по установке маяков и наблюдение за трещинами на стенах зданий ПАО «КЗМС» в соответствии с программой проведения мониторинга (Приложение А).

- материалы наблюдений (акты осмотра маяков, график раскрытия трещин, журнал наблюдения за трещинами – Приложение 1,2,3) для оформления Заключения по результатам наблюдений по объекту, указанному в п. 1.1. (далее – «Техническая документация»).

- Заключение по результатам наблюдений по объекту, указанному в п. 1.1. (далее – «Техническая документация»). Техническая документация передается Заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде.

1.3. Требования к работам определяются согласованным Сторонами Техническим заданием, подготовленным Заказчиком (Приложение I) и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, иными исходными данными, необходимыми для составления Технической документации, предоставленными Заказчиком, действующими на территории Российской Федерации строительными нормами и правилами, иными нормативно-правовыми актами, обязательными при выполнении проектных работ.

1.4. Объём работ должен соответствовать требованиям действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению Технической документации.

1.5. Подрядчик вправе за свой счёт привлекать для выполнения работ по данному договору третьих лиц без согласия Заказчика. При этом ответственность перед Заказчиком за выполнение работ в обусловленный срок и за их надлежащее качество несёт Подрядчик.

раздел 2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Дата начала выполнения работ по договору – «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Срок выполнения работ по настоящему договору – 6 календарных месяцев.

2.3. Сроки выполнения работ могут быть увеличены по соглашению Сторон в случае выполнения Подрядчиком дополнительных работ, обусловленных изменением Заказчиком Технического задания или исходных данных.

**РАЗДЕЛ 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. **Заказчик обязан:**

3.1.1. Не позднее 3 (трех) дней с момента подписания Сторонами настоящего договора передать Подрядчику исходные данные, указанные в Техническом задании (Приложение I) – по акту приема-передачи либо сопроводительным письмом, направляемым заказным почтовым отправлением с описью вложения или курьером. В случае несоответствия исходных данных предъявляемым к ним требованиям (недостаточный объем данных, устаревшие сведения, ненадлежащая форма/носитель и т.д.), Подрядчик в 5 (пяти) дневный срок со дня их получения уведомляет об этом Заказчика, который обязан предоставить Подрядчику новые или уточненные исходные данные в течение 5 (пяти) дней со дня получения уведомления;

3.1.2. по запросу Подрядчика предоставлять ему по акту приема-передачи либо сопроводительным письмом, направляемым заказным почтовым отправлением с описью вложения или курьером, данные и материалы (документы), необходимые для выполнения работ – в течение 5 (пяти) дней с момента получения запроса;

3.1.3. при получении от Подрядчика извещения, предусмотренного п. 3.3.3. настоящего договора, в 5 (пяти) дневный срок изменить указания о способе выполнения работ и (или) принять другие необходимые меры для устранения обстоятельств, грозящих годности или качественности результатов выполняемых работ либо создающих невозможность их завершения в срок. В противном случае Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора;

3.1.4. уплатить Подрядчику установленную цену в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3.1.5. использовать Техническую документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные настоящим договором;

3.1.6. возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением Технического задания, иных исходных данных для выполнения работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика;

3.1.7. принять от Подрядчика готовую Техническую документацию в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3.1.8. обеспечить доступ Подрядчику к месту выполнения работ в таком объеме и такой продолжительности, которые необходимы для надлежащего выполнения работ по настоящему договору. Заказчик гарантирует, что обладает правом санкционировать (разрешать) выполнение работ, предусмотренных настоящим договором, в месте выполнения работ;

3.1.9. в случае если это необходимо для надлежащего выполнения работ Подрядчиком – выдать Подрядчику либо по его указанию иному лицу соответствующую доверенность на совершение юридически значимых действий;

3.1.10. при необходимости участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой Технической документации с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, иными заинтересованными лицами.

3.2. **Заказчик вправе:**

3.2.1. контролировать ход выполнения работ Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

3.2.2. получать от Подрядчика информацию относительно хода выполнения работ.

3.3. **Подрядчик обязан:**

3.3.1. выполнять работы в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями законодательства Российской Федерации в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3.3.2. при выполнении работ соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании и в иных исходных данных, и отступать от них только с согласия Заказчика;

3.3.3. немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

3.3.3.1. непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком исходных данных, иных данных и материалов (документов) для выполнения работы;

3.3.3.2. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работы;

3.3.3.3. иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или качественности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.3.4. передать Заказчику готовую Техническую документацию в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3.3.5. не передавать Техническую документацию третьим лицам без согласия Заказчика;

3.3.6. согласовывать готовую Техническую документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления.

3.4. **Подрядчик вправе:**

3.4.1. запрашивать от Заказчика данные и материалы (документы), необходимые для выполнения работ;

3.4.2. при неисполнении Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим договором, по своему выбору:

3.4.2.1. приостановить выполнение работ, уведомив об этом Заказчика. При этом сроки выполнения работ, предусмотренные п. 2.2. настоящего договора, приостанавливаются – без заключения дополнительного соглашения об изменении условий настоящего договора.

3.4.2.2. отказаться от исполнения настоящего договора – в случае если нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено Заказчиком в установленный срок.

**раздел 4. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК еЁ оплаты**

* 1. Стоимость работ по настоящему договору принята на основании Протокола соглашения договорной цены (Приложение II к настоящему договору) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
  2. В пятидневный срок после даты начала выполнения работ (п. 2.1. настоящего договора) Заказчик оплачивает аванс в размере 30 % от стоимости работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, НДС не облагается.
  3. Окончательный расчёт Заказчик производит в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания акта выполненных работ.
  4. В общую стоимость работ и услуг по настоящему договору не входят и подлежат дополнительной оплате на основании выставленных счетов:
     1. расходы на изготовление дополнительного количества экземпляров (более 3-х) Технической документации;
  5. Форма расчетов по настоящему договору – безналичный расчет.
  6. Соответствующее обязательство Заказчика считается исполненным с момента зачисления денежной суммы на счет Подрядчика.

**раздел 5. СДАЧА И ПРИеМКА РАБОТ**

5.1. Подрядчик извещает Заказчика об окончании выполнения работ и передает для приемки готовую Техническую документацию по акту выполненных работ. Акт выполненных работ подготавливается Подрядчиком в 2 (двух) экземплярах – по одному для каждой из Сторон.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Технической документации обязан направить Подрядчику подписанный акт выполненных работ (экземпляр Подрядчика) или мотивированный отказ от подписания акта с указанием конкретных причина отказа.

5.3. В случае признания Подрядчиком обоснованным мотивированного отказа Заказчика от подписания акта выполненных работ Стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых корректировок (изменений, дополнений) Технической документации и сроков их выполнения Подрядчиком. После выполнения Подрядчиком необходимых корректировок Стороны подписывают акт выполненных работ.

5.4. Направление Технической документации, акта выполненных работ, мотивированного отказа от его подписания осуществляется Сторонами нарочным, посредством курьерской службы либо почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.

5.5. При возникновении спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе Стороны поровну. Расходы на экспертизу должны быть документально подтверждены.

5.6. При неполучении Подрядчиком в установленный срок подписанного Заказчиком акта выполненных работ или мотивированного отказа от подписания указанного акта Техническая документация считается принятой с выполнением всех условий договора и подлежит оплате Заказчиком в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего договора - на основании выставленного Подрядчиком одностороннего акта выполненных работ.

5.7. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора – в соответствии с актом о прекращении работ, подписываемым Сторонами. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки (издержки), причиненные прекращением настоящего договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

5.8. В случае приостановления или прекращения работ по административному решению органа (лица), определяющих параметры выполнения работ либо выдающих разрешение на их выполнение, или на основании судебного постановления Заказчик обязан:

5.8.1. известить об этом Подрядчика в 3 (трёх) дневный срок со дня принятия (получения) решения о приостановлении или прекращении работ (вступления в законную силу судебного постановления о прекращении или приостановлении работ);

5.8.2. возместить в 5 (пяти) дневный срок Подрядчику стоимость работ, выполненных им до момента получения соответствующего извещения, предусмотренного п. 5.8.1. настоящего договора, - в соответствии с подписываемым Сторонами актом о прекращении работ.

5.9. При досрочном прекращении договорных отношений Подрядчик передает Заказчику Техническую документацию – в объеме, выполненном до момента прекращения настоящего договора, в соответствии с актом о прекращении работ.

5.10. Заказчик вправе использовать Техническую документацию с момента полной оплаты работ, выполненных и принятых по настоящему договору.

**раздел 6. КАЧЕСТВо технической документации**

6.1. Техническая документация должна соответствовать условиям настоящего договора, действующим на момент передачи результата работ Заказчику строительным нормам, а также требованиям, обычно предъявляемым к результатам работ такого рода.

6.2. При обнаружении Заказчиком недостатков в принятой им Технической документации он обязан в течение 5 (пяти) дней известить об этом Подрядчика с указанием конкретных выявленных им недостатков. В случае признания претензии Заказчика обоснованной Подрядчик обязан в разумный срок безвозмездно устранить недостатки Технической документации либо переделать ее. В случае невыполнения им указанной обязанности Заказчик вправе потребовать соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

6.3. Срок обнаружения ненадлежащего качества Технической документации – 1 год с момента ее передачи.

6.4. Заказчик вправе требовать от Подрядчика возмещения реального ущерба, понесённого вследствие ненадлежащего качества Технической документации в размере, не превышающем суммы денежных средств, полученных Подрядчиком от Заказчика по настоящему договору.

**раздел 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

7.1. За нарушение Подрядчиком конечного срока выполнения работ, сроков устранения недостатков, Подрядчик уплачивает Заказчику пени за каждый день просрочки в размере 0,1 (одна десятая) % от общей цены работ.

7.2. За нарушение Заказчиком конечного срока оплаты работ Заказчик уплачивает Подрядчику пени за каждый день просрочки в размере 0,1 (одна десятая) % от суммы задолженности.

7.3. Моментом начала исчисления пени, предусмотренных настоящим разделом договора, является дата вручения потерпевшей Стороной требования об их уплате виновной Стороне. До вручения данного требования пени не начисляются, за исключением случаев, когда виновная Сторона уклоняется от получения требования об уплате пени. В этом случае пени подлежат исчислению с даты составления акта об уклонении от получения требования, а в случае направления требования по почте – истечения срока хранения почтовой корреспонденции почтовым оператором.

**8. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми, в частности, понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

8.2. В случае наступления вышеуказанных обстоятельств Сторона обязана уведомить другую Сторону немедленно. Уведомление должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченными органом государственной власти (местного самоуправления), иным лицом.

8.3. При продолжении обстоятельств непреодолимой силы свыше 6 (шести) месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

**раздел 9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. Стороны договариваются об обязательном претензионном (досудебном) разрешении возникающих между ними споров и разногласий. Срок ответа на претензию – 15 (пятнадцать) дней с момента получения претензии.

9.2. Претензии и другие спорные вопросы между Сторонами решаются по возможности путем переговоров в духе взаимного уважения и сотрудничества, а при невозможности мирного урегулирования разногласий передаются на рассмотрение Арбитражного суда Пермского края.

**раздел 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме по взаимному соглашению Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего договора.

10.2. Переговоры, документы, договоренности Сторон, предшествующие заключению настоящего договора, с момента его заключения теряют силу и не должны приниматься во внимание при исполнении (толковании) положений настоящего договора.

10.3. Заказчик не вправе осуществлять уступку права (требования) по настоящему договору третьим лицам без письменного разрешения Подрядчика.

10.4. При подписании со стороны Заказчика документов по настоящему договору, в том числе акта сдачи-приемки работ, не единоличным исполнительным органом Заказчика, а иным лицом – к соответствующему документу должны быть приложены документы, подтверждающие полномочия лица на его подписание (оригинал либо надлежащим образом заверенная копия).

10.5. Все сообщения, уведомления, извещения, претензии и требования по настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, под которой для целей настоящего договора понимается непосредственная передача текстового документа представителем одной Стороны представителю другой Стороны (нарочным), а также его передача (отправка) путем факсимильной, почтовой, телеграфной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что сообщение, уведомление, извещение, претензия и требование исходят от Стороны по договору. Исключения из данного правила предусмотрены п. 5.4. настоящего договора.

10.6. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских реквизитов, смены единоличного исполнительного органа, начала реорганизации, ликвидации каждая из Сторон обязана в течение 5 (пяти) дней сообщить другой Стороне о произошедших изменениях. В противном случае Сторона, не исполнившая данную обязанность, несет риск наступления неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением обязанности.

10.7. Информация, ставшая известной Сторонам в связи с исполнением настоящего договора, является конфиденциальной. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию в течение срока действия настоящего договора, а также в течение 2 (двух) лет после его окончания. Сторона, разгласившая конфиденциальные сведения, обязана возместить другой Стороне убытки, возникшие в связи с таким разглашением.

10.8. Настоящий договор составлен на русском языке в 2 (двух) экземплярах: по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору в полном объёме.

**раздел 11. РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН**

ЗАКАЗЧИК:

ПАО «КЗМС»

617060, Пермский край, г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 23

ИНН 5916000015, КПП 591601001

ОГРН 1025901844132

Банковские реквизиты: р/с: 40702810649510110178 в Волго-Вятский банк ПАО СБЕРБАНК

г. Нижний Новгород. К/сч 30101810900000000603, БИК 042202603.

E-mail: office@rosset-kzms.ru

Тел.8(34273) 4-49-21 факс: 7-40-49.

ПОДРЯДЧИК:

Приложения к договору:

Приложение II: Протокол соглашения договорной цены

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Пищальников Д.В. **/** | **ПОДРЯДЧИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Протокол соглашения договорной цены**

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – генеральный директор ПАО «КЗМС» Пищальников Дмитрий Владимирович, действующий на основании Устава, с одной стороны, и от лица Подрядчика – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании Устава, с другой стороны, достигли соглашения о величине договорной цены по выполнению работ по изготовлению, установке маяков и наблюдению за трещинами на стенах объектов ПАО «КЗМС», указанных в Техническом задании (Приложение I), расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 23 в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Установленная настоящим Протоколом договорная цена может быть изменена только по письменному соглашению сторон.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчётов и платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | Заказчик:  Генеральный директор  ПАО «КЗМС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Пищальников Д.В./ |