«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер ПАО «КЗМС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Углов

М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение проектно-сметных работ по объекту:

«Строительство газовой котельной для промышленного корпуса ПАО «КЗМС»,

расположенного по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, ул. Шоссейная 23.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень данных и требований к объекту** | **Сведения об объекте** |
| 1 | Заказчик.  Наименование проектируемого объекта, местонахождение объекта | ПАО «Краснокамский завод металлических сеток».  Строительство газовой котельной для промышленного корпуса  ПАО «КЗМС», расположенного по адресу: Пермский край  г. Краснокамск, ул. Шоссейная, 23. |
| 2 | Исполнитель работ | По результатам тендера. |
| 3 | Источник финансирования | Средства Заказчика. |
| 4 | Вид строительства | Новое строительство. |
| 5 | Разрешение на строительство | Требуется разрешение на строительство. |
| 6 | Сроки проектирования | Начало проектирования – январь 2020 г.  Окончание проектирования – май 2020 г. |
| 7 | Особые условия проектирования | * 1. Провести визуальный осмотр объекта.   2. Определиться с местом расположения ко­тельной на генплане.   3. Определиться с нагрузками для запроса технических условий на присоединение ко­тельной к газораспределительным сетям, элек­трическим сетям, к наружным сетям водопро­вода и канализации.   4. Выполнить изыскательские работы в объе­ме требований нормативных документов.   5. Проектируемое оборудование, арматуру и материалы согласовать с Заказчиком.   6. Произвести необходимые согласования и экспертизы проекта с положительным заклю­чением для получения разрешения на строи­тельство. |
| 8 | Основные технические показатели объекта | * 1. Котельная газовая водогрейная.   Теплоноситель - теплофикационная вода с температурным графиком 115-70⁰С.  Общая максимальная расчётная тепловая на­грузка от зданий и сооружений завода - 8,27 МВт (7,108Г кал/ч).   * 1. Режим работы - круглосуточный, кругло­годичный.   2. Двухтрубные/четырехтрубные тепловые сети от котельной до теплового пункта (точку врезки рассмотреть с Заказчиком).   3. Отдельно стоящая дымовая труба (высоту уточнить расчётом на рассеивание вредных выбросов в атмосферу).   4. Выполнить подключение котельной к се­тям тепловым, электрическим, наружному во­допроводу и канализации, наружному газо­проводу, согласно техническим условиям энергоснабжающих организаций.   5. Основное топливо - природный газ, резервное отсутствует. |
| 9 | Цель разработки документации | Проектно-сметная документация в объеме, необходимом для прохождения гос/негосударственной экспертизы проектной документации.  Рабочая и сметная документация в объеме, необходимом для выполнения строительно-монтажных работ. |
| 10 | Идентификационные признаки проекти­руемого здания котельной | * 1. Назначение здания – производственное, относится к опасным производственным объектам.   2. Класс функциональной пожарной опасно­сти - Ф5.1 (Согласно статье 32 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» проектируемый объект относиться к классу функциональной пожарной опасности: **Ф5.1 -** производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские).   3. Уровень ответственности здания - II (нормальный).   4. Степень огнестойкости - определить про­ектом.   5. Пожарную и взрывопожарную опасность определить проектом. |
| 11 | Требования к проектированию | * 1. Запроектировать газовую водогрейную котельную, обеспечивающую тепловые нагруз­ки объекта: Общая максимальная тепловая нагрузка - 8,27 МВт (7,108Гкал/ч), в том числе: отопление и вентиляция- 7,3 МВт (6,28 Гкал/ч); ГВС - 0,8 МВт (0,686 Гкал/ч).   2. Совместно с Заказчиком определиться с месторасположением здания котельной на генплане.   3. Совместно с Заказчиком получить техни­ческие условия на присоединение котельной к газораспределительным сетям, к электриче­ским сетям, к сетям водопровода и канализа­ции.   4. Выполнить инженерные изыскания: геодезические, геологические, гидрологиче­ские, экологические.   5. Здание котельной запроектировать из лег­ко возводимых конструкций.   6. Запроектировать внутренние и наружные инженерные системы котельной в соответствии с техническими условиями на присоединение.   7. В котельной предусмотреть коммерческие и технологические узлы учета энергоносителей (согласно требованиям технических условий и требованиям Заказчика). |
| 12 | Стадийность проектирования | * 1. Проектная документация.   2. Рабочая документация. |
| 13 | Соответствие проектной документа­ции нормативным требованиям | - Градостроительный кодекс Российской Федерации (в последней действующей редакции);  - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов про­ектной документации и требованиях к их содержанию»;  - Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ФЗ от 22 июля №123-ФЗ;  - СП 89.13330.2012-16 «СНиП II -35-76 «Котельные установки. Актуализированная редакция»;  - СП 124.13330.2012 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети. Актуализированная редак­ция»;  - 16.СП 18.13330.2011 СНиП П-89-80 «Ге­неральные планы промышленных предпри­ятий».  - СП 4.13130.2013 «Системы противопожар­ной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;  - «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные По­становлением Правительства РФ от 25 апре­ля 2012г. №390;  - СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;  - СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 «Теп­ловая изоляция оборудования и трубопрово­дов»;  - СП 60.13330.2012 СНиП 41-01-2003 «Ото­пление, вентиляция и кондиционирование»;  - СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84 «Во­доснабжение. Наружные сети и сооруже­ния»;  - СП 30.13330.2012 СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;  - СП 32.13330.2012 СНиП 2.04.03-85 «Кана­лизация. Наружные сети и сооружения и ка­нализация зданий»;  - ГОСТ 21.609-2014 «Правила выполнения рабочей документации внутренних систем газоснабжения».  - СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» с изменени­ем № 1.  - «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребле­ния», утвержденный постановлением Пра­вительства РФ от 29.10.2010 г. № 870.  - «Правила пользования газом и предос­тавления услуг по газоснабжению в Российской Федерации», утвержденный постановлением правительства Российской Федерации от 17.05.02 г. №317.  РД 78.145-93 «Системы и комплексы ох­ранной, пожарной и охранно-пожарной сиг­нализации. Правила производства и приемки работ»;  - ФЗ Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  - ПУЭ «Правила устройства электроустано­вок»;  ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей докумен­тации». |
| 14 | Состав проектируемого комплекса | * 1. **Проектная документация** выполняется в со­ответствии с Постановлением Правительст­ва РФ от 16.02.2008г. №87.   Выполнить в объеме, необходимом для прохо­ждения гос/негосударственной экспертизы и получения разрешения на строительство:  Раздел 1. «Пояснительная записка».  Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка».  Раздел 3. «Архитектурные решения».  Раздел 4. «Конструктивные и объемно­планировочные решения».  Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудо­вании, о сетях инженерно-технического обес­печения, перечень инженерно-технических ме­роприятий, содержание технологических ре­шений».  Подразделы:5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5, 5.6; 5.7.  Раздел 6. «Проект организации строительства». Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строи­тельства» ( при необходимости, по заданию Заказчика).  Раздел 8. « Перечень мероприятий по охране окружающей среды».  Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению по­жарной безопасности».  Раздел 10 « Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эф­фективности и требований оснащенности зда­ний, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».  Раздел 11. « Иная документация в случаях, пре­дусмотренных федеральными законами»  Раздел 12. «Перечень мероприятий по граждан­ской обороне, мероприятий по предупрежде­нию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».   * 1. **Приложение к проектной документации:**   **материалы инженерных изысканий**.  Рабочая документация:   * + 1. Чертежи: * генеральный план (ГП); * тепломеханические решения (ТМ); * газоснабжение (внутренние устройства) * автоматизация комплексная (АК); * силовое электрооборудование (ЭМ); * отопление, вентиляция (ОВ); * внутренние системы водоснабжения и канализации (ВК); * охранно-пожарная сигнализация (ОС); * архитектурные решения (АР); * конструкции железобетонные (КЖ); * конструкции металлические (КМ); * наружные газопроводы (ГСН); * тепломеханические решения тепловых сетей (ТС); * электроснабжение (ЭС); * наружное освещение (ЭН); * сети связи (СС); * наружные сети водоснабжения и канализа­ции (НВК).   14.2.2 Сметная документация. |
| 15 | Согласование проектной документации | Проектно-сметную документацию согла­совать с Заказчиком и с заинтересованными организациями перед прохождением гос/негосударственной экспертизы проектной документации. |
| 16 | Требования к прохождению экспертиз | Выполнить сопровождение проектной документации при прохождении гос/негосударственной экспертизы и получить положительное заключение гос/негосударственной экспертизы. |
| 17 | Требования к составу сметной докумен­тации | Разработать сметную документацию в формате «Гранд-смета», выполненную согласно требо­ваниям ФЕР-2001 (в редакции 2017г) с послед­ними изменениями на текущий период, базисно - индексным методом. |
| 18 | Объем выдаваемой документации | * 1. Проектно-сметная документация передается в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носите­ле, в 2 (двух) экземплярах на электронном но­сителе (СD-диск) в формате \*.pdf, doc, dwg.   2. Сметная документация передается в редакти­руемом формате «Гранд-смета».   Документация в электронном виде должна соответствовать экземплярам документации на бумажном носителе. |
| 19 | Исходно-разрешительная документация | * 1. Расчет обоснования топливного режима.   2. Ситуационный план площадки в масштабе М1:2000.   3. Градостроительный план земельного участка.   4. Материалы, необходимые для выполнения разделов проектной документации и предос­тавления их экспертизе, согласно перечня про­ектной организации. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Составил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| *(должность, подпись, расшифровка)* | | | |
|  |  |  |  |
| Проверил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| *(должность, подпись, расшифровка)* | | | |