

3

КРАСНОКАМСКИЙ ФИЛИАЛ ГУП "ЦТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ"

Край (область, республика) *Пермский*Муниципальное образование *Краснокамское городское поселение*Город (другое поселение) *город Краснокамск*

Район _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 23

по улице

Шоссейная

(Лит. И)

(местоположение объекта учета)

главный корпус

Инвентарный номер	1558					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59	07			1558/И	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на :

7 июля 2010 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Арх. № 2-131

1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели.

Назначение 1-этажное здание главного корпуса

Использование по назначению

Серия, тип проекта индивидуальный

Год постройки 1965

Переоборудовано в году
надстроено

Год последнего капитального ремонта

Число этажей 1

Кроме того имеются:(подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин и т.д.)

Строительный объем 176087 куб. м. Площадь здания 14395,7 кв. м.

2. Благоустройство площади здания и строения (кв. м.)

водопровод		канализация		отопление								ванны и душ					гор. водо снабжение		газоснаб жение		лифты													
				центральное						От АГВ и др	калориферное	печное	без колонок и горячей воды с горячим водоснабжением с газовыми колонками с дровяными колонками	бассейн	сауна	центральное					от колонок	центральное	баллоны					мусоропровод	пассажирские	грузо-пассажирские	грузовые	телефоны	напольные эл.плиты	электричество
				от ТЭЦ		от собственных котельных		от АГВ																										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28							
14395,7																	14395,7								14395,7		14395,7							
14395,7																																		
14395,7																																		

3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера И

Главный корпус

Год постройки

1965

Число этажей 1

NN п.п.	Наименование конструк- тивных документов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2		3
1	Фундаменты		железобетонный ленточный свайный
2	Наружные и внутренние капитальные стены		кирпичные колонны бетонные
3	Перегородки		кирпичные
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные ребристые плиты
		межэтажные	
		подвальные	
5	Крыша		кровля мягкая, совмещенная по железобетонным плитам
6	Полы		бетонная стяжка плитка
7	Про- ем	оконные	двойные створчатые переплеты в проёме
		дверные	простые дощатые окрашенные металлические ворота
8	отде- лка	наружная	
		внутренняя	штукатурка, побелка окраска
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	от ТЭЦ на твердом топливе
		электричество	электроснабжение (проводка скрытая)
		водопровод	водоснабжение центральное
		канализация	канализация центральная
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны и душ	--
		газоснабжение	--
		напольные электроплиты	--
		телефон	телефон
		радио	радио
		телевидение	--
		сигнализация	--
		мусоропровод	--
		лифт	--
		вентиляция	приточно-вытяжная
		10	
Лестницы			
Физический износ здания в %			25

4. Сведения о принадлежности .

(заполняется на здание с необособленным земельным участком).

Наименование организации или Фамилия,И.,О., владельца	Основание владения	Доля
ОАО № "Краснокамский завод металлических сеток"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.05.2007г.	

5. Стоимость здания .

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость на 01.01.2010 года **71957032** руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту .

№	Наименование документа	Масштаб	Число листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажный план	1:200	1	
2	Экспликация к позтажному плану		2	
3				
4				

Дата	Исполнил	Подпись	Проверил	Дата	Подпись
07.07.2010	Лозгачева И.Г.		Лозгачева Л.С.		<i>Лозгачева Л.С.</i>

Паспорт выдан << _____ >> 20__ г.
 Руководитель _____
 Заказчик *ФН* _____



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения)

расположенному в Краснокамское городское поселение, город Краснокамск

улице: Шоссейная, дом: 23

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная			Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Общая площадь	в т.ч.						
							Основная	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
И	1	1-этажное здание главного корпуса	1	Помещение мастера упаковочного участка	13.9	13,9		13,9	11,8				
			2	Комната отдыха	52.0	52,0		52,0					
			3	Подсобное помещение	2.09	2,1		2,1					
			4	Подсобное помещение	16.7	16,7		16,7					
			5	Подсобное помещение	6.0	6,0		6,0					
			6	Подсобное помещение	5.4	5,4		5,4					
			7	Тамбур	1.8	1,8		1,8					
			8	Помещение 2 го потока главного корпуса	12861.4	12861,4	12861,4						
			9	Тамбур	1.8	1,8		1,8					
			10	Подсобное помещение	10.9	10,9		10,9					
			11	Комната мастеров	25.9	25,9	25,9						
			12	Тамбур	2.2	2,2		2,2					
			13	Наждачная	10.2	10,2		10,2					
			14	Тамбур	2.7	2,7		2,7					
			15	Туалет	15.6	15,6		15,6					
			16	умывальное помещение	7.0	7,0		7,0					
			17	Тамбур	5.8	5,8		5,8					
			18	Тамбур	4.8	4,8		4,8					
			19	умывальное помещение	5.1	5,1	5,1						
			20	Туалет	11.8	11,8		11,8					
			21	Подсобное помещение	0.3	0,3		0,3					
			22	Подсобное помещение		0,3		0,3					
			23	Помещение грубого волочения	566.6	566,6	566,6						
			24	Помещение ремонта шпульных аппаратов	33.1	33,1	33,1						
			25	Помещение наладчиков	30.5	30,5	30,5						
			26	Трансформаторная подстанция №3	41.6	41,6	41,6						
			27	Трансформаторная камера	23.3	23,3	23,3						
			28	Помещение для среднего травления и отжига проволок	601.9	601,9	601,9		11,15				
			29	Помещение крепкого травления	26.4	26,4	26,4						
			30	умывальное помещение	2.8	2,8		2,8					

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная			Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						в т.ч.							
						Общая площадь	Основная	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
И	1	1-этажное здание главного корп	31	Туалет	1.0	1,0		1,0	11,15				
			32	Туалет	1.0	1,0		1,0					
			33	Коридор	3.0	3,0		3,0					
			34	Подсобное помещение	0.4	0,4		0,4					
			35	Подсобное помещение	0.4	0,4		0,4					
Итого по 1-этажному зданию главного корп						14395,7	14215,8	179,9					
Итого по литере И						14395,7	14215,8	179,9					
Итого по зданию						14395,7	14215,8	179,9					

Примечание: возведение и демонтаж перегородок в пом. № 8, а так же уточнения размеров в пом. № 1, 8, 11, 13, 23. Реконструкция в пом. № 8, 11, 28 заключается в заделке и пробивке дверных и оконных проемов в капитальной стене.