

КРАСНОКАМСКИЙ ФИЛИАЛ ГУП "ЦТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ"

Край (область, республика) *Пермский*Муниципальное образование *Краснокамское городское поселение*Город (другое поселение) *город Краснокамск*

Район

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 23

по улице

Шоссейная(Лит. *Е*)

(местоположение объекта учета)

западный пригород

Инвентарный номер	1558					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59	07			1558/E	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на :

12 июля 2010 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Арх. № 2-133

3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера **Е** Здание западного пристроя Год постройки **1980** Число этажей **4**

NN п.п.	Наименование конструктивных документов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	свайный, железобетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	железобетонные панели т=24; 30см	
3	Перегородки	кирпичные	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные ребристые плиты
		межэтажные	железобетонные монолитные плиты
		подвальные	
5	Крыша	кровля мягкая, совмещенная по железобетонным плитам	
6	Полы	бетонная стяжка, линолеум, окраска, плитка	
7	Проем	оконные	двойные глухие и двойные створные
		дверные	филенчатые и металлические ворота с окраской
8	Отделка	наружная	
		внутренняя	штукатурка, побелка, окраска, плитка
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	от ТЭЦ на газе
		электричество	электроснабжение (проводка открытая)
		водопровод	водоснабжение центральное
		канализация	канализация центральная
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны и душ	--
		газоснабжение	--
		напольные электроплиты	--
		телефон	--
		радио	--
		телевидение	--
		сигнализация	--
мусоропровод	--		
лифт	--		
10	вентиляция	приточно-вытяжная	
	Крыльца	бетонная отмостка	
	Лестницы		

напольные эл.плиты

электричество

27

28

2900,1

Физический износ здания в %

28

4. Сведения о принадлежности .

(заполняется на здание с необособленным земельным участком).

Наименование организации или Фамилия,И.,О., владельца	Основание владения	Дс
ОАО "Краснокамский завод металлических сеток"	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.05.2007 г. за №59-59-08/016/2007-145	

5. Стоимость здания .

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость на 01.01.2010 года **9272554** руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту .

№	Наименование документа	Масштаб	Число листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажный план	1:200	4	
2	Экспликация к позтажному плану		2	
3				
4				

Дата	Исполнил	Подпись	Проверил	Дата	Подпись
12.07.2010	Бабушкина С.Н.	<i>СН</i>	Лозгачева Л.С.		<i>ЛС</i>

Паспорт выдан << _____ >> 20 _____ г.

Руководитель _____

Заказчик _____



Экспликация

к поэтажному плану здания (строения)

расположенному в г. Краснокамск

улице: Шоссейная, дом: 23

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная			Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						я							
						Общая площадь	Основная	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Е	1	-	1	Производственное	1180.1	1180,1	1180,1		10,55				
			2	Вентиляционное помещение	24.2	24,2	24,2		3,9				
			3	Венткамера	4.6	4,6	4,6						
			4	Венткамера	2.9	2,9	2,9						
			5	Венткамера	3.9	3,9	3,9						
			6	Тепловой узел	39.4	39,4	39,4						
			7	Комплексная трансформаторная подстанция	46.6	46,6	46,6						
			8	Кладовая	14.9	14,9	14,9						
			9	Коридор	96.3	96,3		96,3					
			10	Столярная мастерская	172.3	172,3	172,3						
			11	Кладовая	16.5	16,5	16,5						
			12	Тамбур	7.9	7,9		7,9					
			13	Коридор	8.3	8,3		8,3					
			14	Венткамера	7.9	7,9	7,9						
			15	Кладовая	15.5	15,5	15,5						
			16	Кладовая	21.6	21,6	21,6						
			17	Кладовая	16.4	16,4	16,4						
			18	Лестничная клетка	17.3	17,3		17,3					
			19	Лестничная клетка	19.2	19,2		19,2					
Итого по этажу 1						1715,8	1566,8	149,0					
Е	2	-	1	Коридор	31.9	31,9		31,9	3				
			2	Комната приема пищи	5.9	5,9		5,9					
			3	Коридор	4.5	4,5		4,5					
			4	Коридор	7.6	7,6		7,6					
			5	Подсобное помещение	1.5	1,5		1,5					
			6	Туалет	1.5	1,5		1,5					
			7	Подсобное помещение	1.5	1,5		1,5					
			8	Подсобное помещение	1.5	1,5		1,5					
			9	Душ	1.6	1,6		1,6					
			10	Коридор	3.7	3,7		3,7					
			11	Подсобное помещение	2.1	2,1		2,1					
			12	Коридор	1.9	1,9		1,9					
			13	Подсобное помещение	7.2	7,2		7,2					
			14	мастерская	227.9	227,9	227,9						
			15	Кладовая	16.5	16,5	16,5						
			16	Коридор	18.5	18,5		18,5					
			17	Кабинет	13.0	13,0	13,0						
			18	Кабинет	12.9	12,9	12,9						
			19	Лестничная клетка	17.4	17,4		17,4					

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная		Высота помещения по внутреннему обмер	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание	
						Общая площадь	Основная						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Е	3	-	1	Коридор	31,7	31,7		31,7	3				
			2	Подсобное помещение	6,4	6,4		6,4					
			3	Коридор	4,7	4,7		4,7					
			4	Коридор	7,7	7,7		7,7					
			5	Подсобное помещение	1,8	1,8		1,8					
			6	Подсобное помещение	1,7	1,7		1,7					
			7	Туалет	1,4	1,4		1,4					
			8	Туалет	1,5	1,5		1,5					
			9	Подсобное помещение	1,3	1,3		1,3					
			10	Подсобное помещение	1,7	1,7		1,7					
			11	Подсобное помещение	5,8	5,8		5,8					
			12	Коридор	1,4	1,4		1,4					
			13	Коридор	2,7	2,7		2,7					
			14	Коридор	11,1	11,1		11,1					
			15	Душ	2,9	2,9		2,9					
			16	Подсобное помещение	5,5	5,5		5,5					
			17	Подсобное помещение	2,3	2,3		2,3					
			18	Душевая	21,4	21,4		21,4					
			19	Подсобное помещение	3,5	3,5		3,5					
			20	Коридор	16,8	16,8		16,8					
			21	Раздевалка	186,6	186,6		186,6					
			22	Кладовая	16,8	16,8	16,8						
			23	Кладовая	18,5	18,5		18,5					
			24	Коридор	17,3	17,3		17,3					
			25	Лестничная клетка	19,4	19,4		19,4					
						391,9	16,8	375,1					
				Итого по этажу 3		82,3		82,3	3,1				
Е	4	-	1	Коридор	82,3	82,3		82,3					
			2	Подсобное помещение	5,4	5,4		5,4					
			3	Умывальная	7,3	7,3		7,3					
			4	Туалет	1,9	1,9		1,9					
			5	Коридор	8,3	8,3		8,3					
			6	Коридор	11,5	11,5	11,5						
			7	Кладовая	10,3	10,3	10,3						
			8	Кладовая	24,2	24,2	24,2						
			9	Кладовая	14,1	14,1		14,1					
			10	Коридор	21,2	21,2	21,2						
			11	Вентиляционное помещение	4,2	4,2	4,2						
			12	Венткамера	2,9	2,9	2,9						
			13	Венткамера	4,3	4,3	4,3						
			14	Венткамера	17,0	17,0	17,0						
			15	Кладовая	19,0	19,0		19,0					
			16	Коридор	61,7	61,7	61,7						
			17	Производственное	3,7	3,7		3,7					
				Подсобное помещение									

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная			Высота помещения по внутреннему обмеру	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Общая площадь	в т.ч.						
							Основная	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Е	4	-	17	Подсобное помещение	3.7	3,7		3,7					
			18	Подсобное помещение	5.9	5,9		5,9					
			19	Подсобное помещение	12.4	12,4		12,4					
			20	Подсобное помещение	5.9	5,9		5,9					
			21	Подсобное помещение	2.9	2,9		2,9					
			22	Производственное	31.0	31,0	31,0						
			23	Лестничная клетка	17.4	17,4		17,4					
			24	Лестничная клетка	19.6	19,6		19,6					
Итого по этажу 4						394,4	188,3	206,1					
Итого по зданию						2900,1	2042,2	857,9					